

18 december 2019



## Livsmedelsfastigheter – Jönköpings län

Kommersiella Fastigheter, Region Syd, hade nöjet att vara delaktiga i försäljningen av fyra livsmedelsfastigheter. Fastigheterna har en uthyrningsbar yta om sammanlagt ca 8 366 m<sup>2</sup> och ett hyresvärde på ca 6 Mkr. Största hyresgäst är Axfood-koncernen, som står för närmare 90 procent av hyresintäkterna.

Fastigheterna är belägna i Värnamo, Skillingaryd, Gnosjö och Anderstorp. Samtliga byggnader är idag avsedda för butiksverksamhet med tillhörande personal- och lagerutrymmen.

Säljaren var Pustakulle Aktiebolag och köparen var Svenska Handelsfastigheter.

"Jag är glad att vi genom dessa förvärv kan stärka vår position ytterligare inom livsmedels-handel. Det gör oss till en än mer intressant motpart till de stora livsmedelsaktörerna", säger Jöran Rydberg, affärsutvecklare på Svenska Handelsfastigheter, i deras pressmeddelande.



Transaktionsrådgivare i affären var Isak Andersson och Johan Lihuvud, Kommersiella Fastigheter i samarbete med Swedbank.

**För mer information kontakta:**



**Isak Andersson**  
isak.andersson@ffkf.se  
073-512 03 68



**Johan Lihuvud**  
johan.lihuvud@ffkf.se  
070-945 20 73

Kommersiella Fastigheter i samarbete med Swedbank är en ledande aktör vid försäljning av kommersiella fastigheter med ett försäljningspris på 10–100 miljoner.

Varje år genomför vi drygt 100 överlåtelser. Läs mer om oss på [ffkf.se](http://ffkf.se).